



NIEUWSBULLETIN DECEMBER 2020

Het bestuur van de vereniging verspreidt 4x per jaar een papieren nieuwsbulletin met informatie over de buurt onder de inwoners van Nieuwemeer.

Recente activiteiten

Vanaf maart is het erg rustig in het buurthuis: geen clubs en geen andere activiteiten. Als laatste hebben we nog net de Algemene Leden Vergadering op 9 maart gehouden, maar de paaskien van 21 maart werd afgeblazen. De Klaverjas- en de Bridgeclub zullen zodra dit verantwoord is weer beginnen. En hopelijk kunnen we volgend jaar ook weer de bazaar, bingo's en dijkouverture organiseren.

Glasvezel van Glasdraad

In de kleine dorpen en buurtschappen van de gemeente Haarlemmermeer wordt glasvezel aangelegd. Voor de laatste info/nieuwsbrief kijk op de website: glasdraadhaarlemmermeer.nl. Inmiddels is op de meeste adressen geschouwd (gekeken waar de leiding het huis in gaat). De start van de werkzaamheden in ons gebied gaat volgens de site van Glasdraad plaatsvinden tussen dec 2020 en feb 2021. De huisaansluitingen zouden vervolgens plaatsvinden in feb/mrt 2021. Daarna zou de door u gekozen service provider uw aansluiting kunnen realiseren.

Stichting Belangenbehartiging Opstalhouders Haarlemmermeer)

Informatie over erfpacht en steigerzaken is te vinden op: nieuwemeer.info/sboh

De laatste nieuwsbrief (februari 2020) van de SBOH ligt ook in Rehoboth.

In deze SBOH-nieuwsbrief werd aangekondigd dat de SBOH tegen Rijnland een rechtszaak zal aanspannen over het toepassen van een minimum rekenrente van 1,5% bij het bepalen van de retributie bij nieuwe opstalcontracten die tussen 2007 en 2018 zijn afgesloten.

Opstalhouders die daar mee te maken hebben en daarover nog vragen hebben, kunnen zich wenden tot de SBOH-secretaris: s.b.o.h@inter.nl.net.

Door de coronabeperkingen heeft het wat langer geduurd dan was verwacht, maar nu is de dagvaarding vrijwel gereed. Zodra die beschikbaar is zal er (waarschijnlijk in januari 2021) een nieuwe nieuwsbrief met de actuele stand van zaken verschijnen.

Busstop bij halteplaats op het nieuw te bouwen viaduct over de Ringvaart

In de vorige nieuwsbrief hadden wij een oproep geplaatst om op te geven hoe vaak de bewoners/bezoekers van Nieuwemeer gebruik denken te gaan maken van een bus-stop-plaats op het nieuwe viaduct over de Ringvaart als die er zou komen. Het doel was om de uitslag van de enquête door te geven aan de personen, die daar invloed op uit kunnen oefenen.

Er is in grote getale gehoor gegeven aan de oproep: volgens opgaaf zou deze stopplaats 4.527 keer per jaar gebruikt worden (hierin zijn ook de bezoekers van het Lake Hotel en het Amrath Hotel meegenomen). Een indrukwekkend aantal, dat deze stopplaats zeker rechtvaardigt. Des te meer omdat na de vernieuwing de bushalte Cateringweg zal komen te vervallen.

Echter nu is er nog de taak om dit aan de juiste instanties / personen door te geven. De projectmanager van de HOV Westtangent heeft het verzoek en de informatie doorgegeven aan Connexxion en het GVB. Echter zij geven aan dat dit niet de juiste weg is. Momenteel zijn wij op zoek naar de juiste persoon bij de Vervoersregio en hebben wij bemiddeling gevraagd aan onze gemeentelijke gebiedsmanagers. Hopelijk zal via deze weg wel iets in gang gezet kunnen worden.

SMG-gelden

Al voordat de golfclub "The International" hier was neergestreken waren door de Stichting Mainport en Groen (SMG) gelden beschikbaar gesteld voor een recreatief fietspad langs De Groene AS. De Groene AS is een netwerk van natuurgebieden langs en door Amsterdam, die

planten en dieren nodig hebben om zich te kunnen voortplanten en bewegen. Om dit zeker te stellen is dit fietspad in het oorspronkelijke erfpachtcontract van het golfterrein opgenomen. In 2013/2014 is de SMG ontbonden en zijn de gelden overgeheveld naar de gemeente. Hieronder volgt een stukje tekst uit een nota van B&W van de gemeente Haarlemmermeer van 11-03-14 (2014.0010291) over de ontbinding van het convenant Mainport en Groen en de liquidatie van Mainport en Groen:

Fietspad Nieuwe Meer

Het Fietspad Nieuwe Meer maakt onderdeel uit van de Stimuleringsprojecten van de Stichting Mainport en Groen, vallend binnen de Overgangsgebieden. Het project is indertijd door de gemeente aangedragen bij SMG met het verzoek hier een financiële bijdrage aan te leveren. Grondeigenaar is Schiphol, de pachter is Burggolf. SMG heeft in het kader van dit project een overeenkomst met de gemeente gesloten omtrent het ontwerp/de realisatie van het fietspad. Met het ondertekenen van deze brief vervalt dit contract, hiervoor komt het onderstaande in de plaats.

De gemeente zal zich inspannen om een recreatieve fietsverbinding tot stand te brengen, Aangezien het project Fietspad Nieuwe Meer nog in de fase van voorlopig definitief ontwerp verkeert, is aanpassing van de huidige plannen richting de uitvoering uiteraard mogelijk. De gemeente ontving op 31 december 2013 € 1.079.000 voor de realisatie van de fietsverbinding. De uitvoering van het project is middels een overdrachtsbrief d.d. 18 december 2013 overgedragen aan de gemeente Haarlemmermeer.

The International wil dit fietspad echter pertinent niet, en om ons onbekende reden(en) gaat de gemeente daarin mee. Mede als gevolg van de tomeloze inzet van een buurtbewoner is wel gewaarborgd dat de gelden voor Nieuwemeer gereserveerd en geormerkt bleven. Nu wil de gemeente werk gaan maken van de besteding met als voorwaarde recreatieve bestemming voor alle inwoners van Buurtschap Nieuwemeer eo, en komt ze met het volgende participatie/procesvoorstel:

“Participatie en gebiedsgericht werken

Voor de besteding van het geld zoeken we bestemmingen in samenspraak met Nieuwe Meer. Allereerst doen wij navraag bij het gebiedsbeheer welke klachten/wensen de bewoners in dit gebied reeds aan onze gemeente kenbaar hebben gemaakt via het meldingssysteem. Mede op basis hiervan gaan wij in gesprek (interviews) met de buurtvereniging en andere bij ons bekende actieve buurtbewoners of organisaties. Dit overleg is om te informeren en om ideeën en plannen uit Nieuwe Meer op te halen, en om ideeën van de gemeente bij hen te toetsen. Bij dit overleg is het handig om een kader mee te geven over wat voorstellen wel kunnen, en welke niet. Ook overleggen wij met de buurtvereniging de manier waarop we (alle) Nieuwe Meeders gaan raadplegen. E-participatie is één van de mogelijkheden.

Als het overleg met betrokken Nieuwe Meeders gereed is en voldoende draagvlak oplevert, kunnen wij daarna per brief bekend maken wat voor plannen er zijn (uit Nieuwe Meer en van de gemeente). Wij vragen alle Nieuwe Meeders per brief om een reactie op deze voorstellen. Dat kunnen ze doen via een online-formulier.

De plannen/voorstellen die overeind staan na de raadpleging van het buurtschap en de toetsing door de gemeente, presenteren we tijdens een bewonersbijeenkomst. Bij deze bijeenkomst kunnen mensen deze plannen bevestigen of afwijzen of er een voorkeur/volgorde aan geven. Na deze bijeenkomst maken we de balans op en maken de stemming (eventueel ook aangevuld met uitslag van een online raadpleging voor wie niet bij de avond aanwezig kon zijn) bekend aan het buurtschap. De voorstellen waar de meeste steun of voorkeur voor os nemen we op in de nota van B&W of in het raadvorstel. [Als het nodig is kunnen we nog een tweede bijeenkomst organiseren, bijvoorbeeld om de uitvoering van het plan toe te lichten.

Maar of dat nodig is, is nu nog niet te zeggen].

De avonden worden door de gebiedsmanager voorgezeten.”

Nadat u en wij door de gemeente op de hoogte zijn gebracht over wat voor voorstellen wel kunnen en welke niet, willen wij u op de hoogte brengen van onze ideeën en suggesties. Daarnaast zouden wij graag door u op de hoogte gebracht willen worden van eventuele ideeën en plannen die u in reactie op het verzoek van de gemeente bij hen heeft aangedragen.

VROM (Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening Milieu)

De Vrom commissie houdt overleg met de gemeente over allerlei omgevingszaken. Zoals:

VIADUCT OUDE HAAGSEWEG: Op 4 december hebben wij als buurtvereniging in beperkte kring in Rehoboth nogmaals een bijeenkomst gehad met de projectmanager die gaat over de vervanging van het viaduct over de Ringvaart en de communicatieadviseur van de gemeente Haarlemmermeer. Daarbij werd door hen gemeld dat het voorlopig ontwerp nu in een meer definitieve fase is. Op 9 december heeft de gemeente vervolgens een tweede bewonersbrief doen uitgaan met het concept definitieve ontwerp (ook te vinden op www.hov-westtangent.nl). In deze brief wordt de gelegenheid gegeven om je ook nu weer aan te melden bij een videobijeenkomst voor extra informatie en wel op donderdag 17 december.

Nu kan reeds gemeld worden, dat er extra werk is gemaakt om te voorkomen dat jongeren van de brug springen. Er is een naar het midden oplopend hek op de nieuwe brug gepland. Verder blijken er toch meer bomen geroid te moeten worden (± 200); door de verhoging van de weg kunnen de bomen daarlangs niet gedijen. Wel blijft de verplichting elke boom die verdwijnt te compenseren (op een andere plaats). Rond het viaduct zal dan meer struweel komen.

De fietstunnel onder de A4 naar Badhoevedorp, zal naar verwachting al in het 1^e of 2^e kwartaal van 2021 opengaan, eerst nog tijdelijk ingericht. Verder is de verwachting dat de bussen steeds meer elektrisch zullen zijn en daardoor minder geluid produceren. Echter het contactgeluid (de wielen van de bus in contact met het wegdek) zal wel toenemen. Daarom zullen er links en rechts van de busbaan geluidswallen komen (van ongeveer 1 meter hoog). Er is nog geen concrete oplossing gekomen voor het fietsverkeer ten tijde van de vervanging van het viaduct (een pontje?). Wel is in tegenstelling tot vorige keer gemeld dat de 4 maanden durende periode dat er geen fietsverkeer mogelijk is, gepland wordt in de (minder drukke) wintermaanden. Als alles meezit kan het project af zijn rond 2023/2024. Voor verdere vragen en opmerkingen kunt u nog steeds terecht bij projectmanager Edson Koorndijk: 09300 1852 of via mail: info@haarlemmermeer.nl o.v.v. HOV Westtangent.

SLOTERBRUG: in 2018 zijn Amsterdam en Haarlemmermeer begonnen met plannen voor een nieuwe brug. De verwachting was dat de uitvoering aan de nieuwe brug eind 2023 zou starten. De belangrijkste uitgangspunten waren een bredere en hogere brug. Met meer ruimte voor voetgangers en fietsers. Doel was de verkeersveiligheid en doorstroming te verbeteren. Nu is door de gemeenten Amsterdam en Haarlemmermeer echter het besluit genomen om de uitgangspunten voor de nieuwe Sloterbrug te heroverwegen en de verbeteringen voorlopig uit te stellen. Zij wachten eerst het resultaat af van het Amsterdamse plan 'Autoluw Sloten Nieuw-Sloten'. Dat plan gaat onder andere over de verkeersonveilige situatie (vooral voor fietsers) op de Sloterweg in Amsterdam. Er rijden daar nu veel auto's, waar bewoners van Sloten en omgeving last van hebben. De dorpsraad Sloten – Oud Osdorp zou het liefst zien dat verkeer vanaf de snelweg A4 - afrit Sloten om gaat rijden via de Oude Haagseweg, de Johan Huizingalaan en zo over de Plesmanweg naar Badhoevedorp. Via 4 elektronische knips op de Sloterweg en de Laan van Vlaanderen (met €90 boete per overtreding) zouden zij dit af willen gaan dwingen. De bewoners, instellingen en bedrijven in Sloten en directe omgeving hebben hierover een brief ontvangen: “Verkeersproblemen: een mijlpaal bereikt op weg naar definitieve oplossing”. Volgens hun analyses zou als gevolg daarvan ook het (sluip-) verkeer van/naar Badhoevedorp enorm afnemen en daarom zouden dus de uitgangspunten bij de plannen voor de vernieuwing van de Sloterbrug moeten worden heroverwogen. Verdere informatie over de stand van zaken kunt u vinden op: sloterbrug.nl

Minibieb “DE KOEKOEK”

Sinds juni 2019 is er een minibieb in de Koekoekslaan voor het huis van Rob&Astrid (nr. 61). “De Koekoek” heeft een uitstekend jaar gehad met heel veel boek wisselingen. Er komen zelfs mensen uit Amsterdam en Sloten speciaal voor de boeken naar de Koekoekslaan gefietst. Ook toen de bibliotheken door de Corona maatregelen gesloten waren, was de minibieb 24/7 geopend. Alle mensen die boeken hebben gedoneerd worden hartelijk bedankt en hopelijk wordt 2021 weer een goed minibieb jaar, maar dan zonder de Corona dreiging.

Lidmaatschap buurtvereniging

Alle inwoners in Nieuwemeer krijgen 4x per jaar een nieuwsbulletin in de brievenbus. Als u dit leest maar nog geen lid bent, vragen wij u zich aan te melden.

Leden/donateurs krijgen in het begin van het jaar een brief met een betalingsverzoek van €15.

Aanmelden kan bij David Knibbe: 020-6015007 of mail: penningmeester@bvnieuwemeer.nl.

De buurtvereniging zet zich in voor de buurt en haar bewoners op allerlei terreinen.

Mogelijkheid tot het gebruik gebouw “REHOBOTH”

Alleen voor leden. Er dient een overeenkomst getekend te worden. Kosten: €75,00 + waarborg: €30,00 (borg wordt terugboekt na controle van inventaris en gebouw).

Voor info & beheer: Martin Brekelmans, Nieuwemeerdijk 368, telefoon: 06-47317751

Activiteiten in Rehoboth

Door Covid19 zijn alle activiteiten in het buurthuis sinds maart 2020 gestopt.

Hopelijk kunnen we in 2021 snel weer voorzichtig beginnen.

Elke dinsdagavond vanaf 20.00u klaverjassen (Ans Laan: 020-6570175)

Elke vrijdagavond vanaf 20.00u bridgen (Jannie v/d Geest: 020-6010534)

Elke zaterdagochtend vanaf 09.45u bootcamp; kosten €2,50 per ochtend

Eerstvolgende bestuursvergadering: maandag 25-01-2021

Bestuur van de Buurtvereniging

Voorzitter:	vacant	
Interim voorzitter:	David Knibbe	020-6015007
Secretaris:	Eric Labordus	020-3483092
1 ^e Penningmeester:	David Knibbe	020-6015007
2 ^e Penningmeester:	Monique Groot	020-6010849
Beheerder:	Martin Brekelmans	06-47317751
Lid:	Dennis Bungener	06-41259820
Lid:	Rob Hutter	020-6010573

Mailadres buurtvereniging: bestuur@bvnieuwemeer.nl